



# CRIZEL

ENERGIA SOLAR

Energia solar  
não é o futuro,  
é o **presente!**



USINAS DE  
INVESTIMENTO



## USINA DE INVESTIMENTO

Mais de **1.500** consumidores já pararam de pagar a **conta de luz** com as soluções tecnológicas e sustentáveis da **Crizel Energia Solar.**

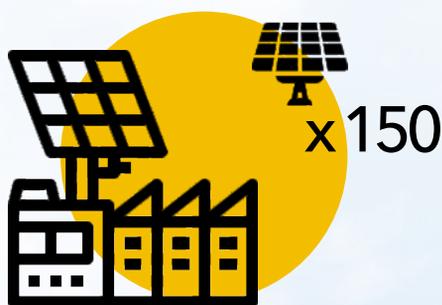
No entanto, além de economizar, também é possível **lucrar** com a geração fotovoltaica, e essa é nova proposta de negócio da empresa:

as **usinas solares de investimento!**



## CONCEITO

Basicamente, a usina investimento é um **sistema fotovoltaico** com muito mais painéis solares, em comparação aos projetos residenciais.



O funcionamento é o mesmo: conversão direta da radiação solar em energia elétrica.

A **grande diferença**

é que essa energia produzida é

**comercializada**

se transformando em

**receita!**



## QUEM PAGA A CONTA?

Existem **duas alternativas**

para receber os dividendos:

a energia gerada pode ser encaminhada para uma

**unidade específica**  
(venda direta)

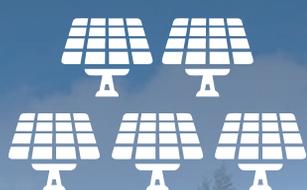
ou ela pode ser administrada por uma

**gestora/cooperativa,**

que garante a compra dos créditos

**todos os meses**

por meio de  
um contrato  
de até 20 anos.



GERADOR



GESTORA  
(COOPERATIVA)



CLIENTE  
FINAL



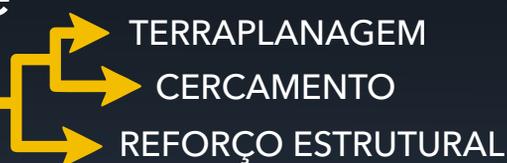
## CUSTOS DE INSTALAÇÃO (CAPEX)

O capital necessário para implementação depende de alguns fatores,

como a **necessidade** de

**adequação** —

do terreno/telhado



e a **potência** do sistema.



Para sua comodidade,  
a **Crizel** oferece  
orçamento personalizado  
para o projeto e assessoria para  
levantamento dos demais custos.



## CUSTOS DE OPERAÇÃO (OPEX)

Poucos  
**serviços**



compõe o rol das despesas  
operacionais necessárias

para manter a **usina**

em pleno funcionamento.



O valor **anual** oscila de acordo com a região,  
mas **normalmente**  
permanece no intervalo de **0,8 a 1,2%**  
do capital investido.

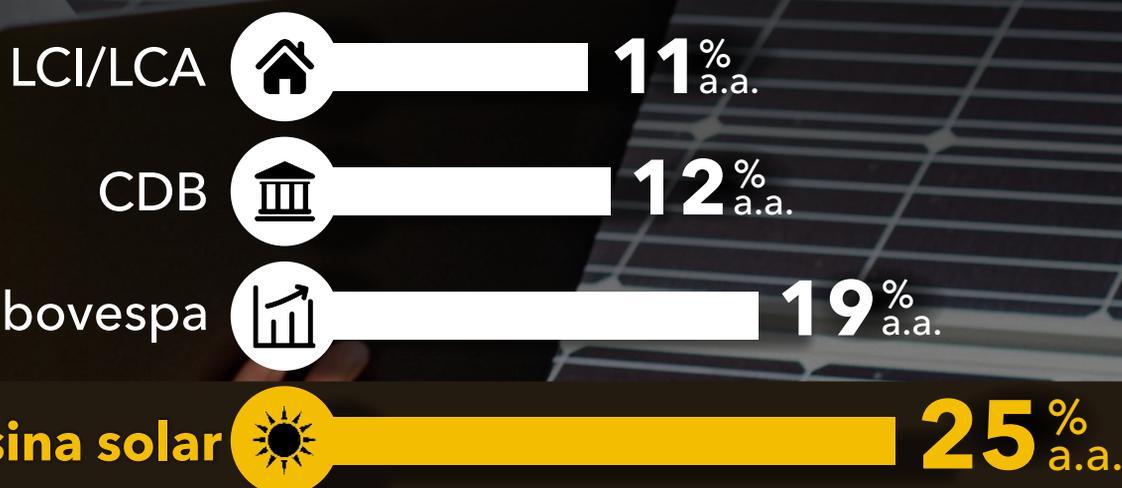


# RENTABILIDADE

O retorno financeiro de uma usina solar é extremamente

# IMPACTANTE

Desde a implementação, os **índices** de rentabilidade já são **melhores**, comparados às operações tradicionais.



Porém, com o acréscimo da **inflação energética**, o rendimento pode ultrapassar os **25%** a.a. tornando-se uma **excelente opção** para **diversificar** a carteira de ativos.

## RENTABILIDADE

Ao comparar com o setor imobiliário  
(compra, venda e aluguel)

a **vantagem** é ainda **maior**.

Pois, com um

**aporte** bem inferior àquele necessário

para comprar um imóvel, instala-se uma

**usina de grande porte.**

  a partir de  
**R\$ 165mil**

E um projeto dessa capacidade  
tende a gerar

**renda**  
**mensal de R\$ 4mil**

muito **superior**

à média dos aluguéis.



## GARANTIA E PÓS-VENDA

Investir em uma usina pode ser um passo **importante** e até mesmo **desafiador**.

Mas a **Crizel** garante uma jornada tranquila.

Com seis anos de participação sólida no mercado de energia solar, nos tornamos uma



empresa **líder**  
**confiável**  
**respeitada**

Oferecemos todo o **suporte necessário**.

Da consulta inicial, até a instalação e o monitoramento, nossa equipe vai estar

sempre ao seu lado para garantir uma

**experiência bem-sucedida!**



## CASES DE SUCESSO

Ainda que uma usina solar destinada para **gerar receita** seja um produto novo no ramos dos **investimentos**, projetos dessa **magnitude** já fazem parte do *know how* da **Crizel Energia Solar**.



Panificadora

### Pane Mio

-  140 módulos de 400Wp
-  Potência total: 56kWp
-  Área utilizada: 300m<sup>2</sup>
-  Rendimento médio: R\$ 4,7mil

# NOTÍCIAS DO SETOR

## ≡ O DIA

ECONOMIA

### Energia solar recebeu investimentos de R\$ 59,6 bi em 2023, mostra Absolar

O resultado representa um crescimento de 49% em relação ao final de 2022

## Forbes

Início / Forbes ESG / Investir em energia solar pode trazer retorno de R\$ 1 milhão

### Investir em energia solar pode trazer retorno de R\$ 1 milhão

9 em 10 brasileiros sabem a importância da geração de energia limpa e têm intenção de adquirir um sistema de energia solar

HELTE. INFOMERCIAL | Conteúdo patrocinado

## veja

### Por que o preço da energia elétrica sobe tão acima da inflação média

IPCA nos 12 meses até novembro ficou em 4,68%, mas item de energia elétrica residencial avançou 9,15%

Por Nicholas Shores

Atualizado em 2 jan 2024, 17h02 - Publicado em 2 jan 2024, 14h01

## InfoMoney

### JV de Gerdau (GGBR4) e Newave adquire 100% da Arinos e prevê investimentos de R\$ 1,4 bi em usina solar em MG

Parque Solar Arinos deverá fornecer 30% de seu volume de energia renovável produzida para unidades de produção de aço da Gerdau no Brasil



## DÚVIDAS FREQUENTES

### Há limite de geração por usina?

Para enquadrar-se como **microgeradora** e obter os benefícios dessa categoria, a potência do inversor da usina não pode exceder **75kW**. Em termos de projeto, essa capacidade é equivalente a um sistema com cerca de 135 painéis solares, ocupando uma área de 360m<sup>2</sup>.

### Vou receber de acordo com a produção?

Sim. O pagamento será realizado **seguindo a performance** da usina, tanto para mais (geração acima), quanto para menos (geração abaixo) da média prevista em contrato.

### Preciso emitir nota fiscal dos pagamentos? Tenho que pagar impostos sobre eles?

Tal qual um aluguel, não é necessário emitir nota fiscal. Porém, é preciso arcar com a tributação, seja como PJ (melhor opção, visto tributo menor); ou como PF, declarando os rendimentos no imposto de renda.

### Em quanto tempo começo a receber os créditos gerados?

Em até **90 dias**, depois da data de apresentação da fatura de energia. O valor pago é referente à geração total do mês, menos o consumo local, se houver.

## DÚVIDAS FREQUENTES

### Como é feito o reajuste do preço?

É reajustado anualmente, após o aumento oficial da distribuidora. Como a energia elétrica sofre uma **inflação constante** (em média: 8,5% a.a.), os **rendimentos** certamente também **vão subir** ao longo do tempo.

### O que fazer caso haja desabastecimento de energia ou falha na operação da usina?

A operação e a manutenção da usina é de responsabilidade do gerador (e não da cooperativa ou do beneficiário). Entretanto, a Crizel oferece um **pós-venda dedicado**, com monitoramento constante da produtividade e equipe técnica sempre a postos para resolver qualquer ocorrência que possa surgir.

### Quais vantagens de uma cooperativa para comercializar a produção de energia?

Associando-se a uma gestora, a aquisição e o **pagamento da energia são garantidos**. Fora isso, os contratos podem ser de **longo prazo** (até 20 anos), e a maioria das cooperativas oferece tecnologia própria para a gestão dos créditos, com envio de relatórios detalhados de compensação, garantindo eficiência e segurança no controle por parte do gerador.

## CONSIDERAÇÕES FINAIS

Na  
**Crizel Energia Solar,**

valorizamos a **transparência**  
e a **honestidade.**

Não só oferecemos soluções fotovoltaicas de alta  
qualidade e eficiência, como também fornecemos  
informações **claras** e **detalhadas.**

Se você está

**pronto para dar o próximo passo**

em direção a um futuro mais

**sustentável e lucrativo,**

confie na experiência e na

credibilidade da nossa empresa

e transforme sua **expectativa**

em **realidade!**



VEJA NOSSAS  
AVALIAÇÕES





TECNOLOGIA, ECONOMIA &  
SUSTENTABILIDADE

 (53) 99154 8130

 contato@crizelenergiasolar.com.br

 facebook.com/CrizelEnergiaSolar

 instagram.com/crizelenergiasolar